



VANJSKOTRGOVINSKA KOMORA BOSNE I HERCEGOVINE
СПОЉНОТРГОВИНСКА КОМОРА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ

Broj: 01-5-12-4-1162/24

Dana: 19.11.2024.godine

PREDMET: Zahtjev/poziv za dostavljanje ponuda za uslugu vještačenja i utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine

1. PREDMET PONUDE

Vanjskotrgovinska/Spoljnotrgovinska komora Bosne i Hercegovine, **poziva ovlaštene i licencirane vještace sa Liste ovlaštenih sudskih vještaka ili procjenitelja, objavljenoj na stranici Federalnog ministarstva pravde, da podnesu svoje prijave za obavljanje poslova izrade vještačenja radi utvrđivanja tržišne vrijednosti sljedećih nekretnina:**

1. Dio poslovnih prostora upisanih u k.č. 1661/1 i k.č. 1673/2,

2. Kotlovnica upisana u k.č. 1661/1E22.

Sve navedene nekretnine upisane su u Katastraskoj općini Sarajevo IV.

2. PODNOŠENJE I OTVARANJE PONUDA

Ponudu obrađenu u skladu s ovim pozivom i „Dokumentacijom za nadmetanje“ **ponuđač je obavezan dostaviti najkasnije do dana 26.11.2024. godine (utorak), do 12:00 sati, po lokalnom vremenu,** lično ili putem pošte, u kancelariju protokola br. 19, koja se nalazi na I spratu zgrade Vanjskotrgovinske komore Bosne i Hercegovine, u zatvorenoj i na sastavima zapečaćenoj koverti.

Na prednjoj strani koverta ponuđač je dužan naznačiti „**NE OTVARATI – OTVARA KOMISIJA**“. Ponudu dostaviti na adresu:

**VANJSKOTRGOVINSKA/SPOLJNOTRGOVINSKA KOMORA
BOSNE I HERCEGOVINE
Branislava Đurđeva 10
71000 Sarajevo**

Na poledini koverta ponuđač je dužan naglasiti: tačan naziv i adresu ponuđača i broj telefona.

Kod podnošenja ponude, **molimo Vas da koristite obrazac Prilog 2. (finansijska ponuda)**, koji čini Dokumentaciju za nadmetanje. Ponude dostavljene poslije navedenog roka, kao i ponude koje ne budu dostavljene na opisani način, neće biti razmatrane i biće vraćene neotvorene ponuđaču. Vanjskotrgovinska komora Bosne i Hercegovine neće vraćati ponuđaču ponudu koja nije prihvaćena u razmatranju komisije nakon otvaranja ponude. Zainteresovani ponuđači se pozivaju da prije dostavljanja ponude na opisani način, obave pregled prostorija na adresi Branislava Đurđeva 10, Sarajevo kako bi kod kreiranja pravilno uobzirili sve potrebno. Ureda. Kontakt osoba za najavu i obilazak prostorija Irnis delija (061 013 416)

3. TROŠKOVI PONUDE

Vanjskotrgovinska/Spoljnotrgovinska komora Bosne i Hercegovine ne snosi nikakve troškove ponuđača u postupku nadmetanja, te zadržava pravo prihvatiti ili odbiti u potpunosti ili djelimično svaku ponudu, poništiti nadmetanje ili odbiti sve ponude u bilo koje vrijeme prije sklapanja ugovora i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuđačima, niti ima obavezu pojasniti razloge takve odluke.

4. VREDNOVANJE PONUDA

Vrednovanje ponuda će se izvršiti u skladu sa Procedurom nabavke proizvoda i usluga i „Dokumentacijom za nadmetanje“.

5. OSTALE ODREDBE

Kandidati moraju biti licencirani i upisani u registar ovlaštenih vještaka odnosno procjenitelja, moraju imati iskustva u vještačenju tržišne vrijednosti nekretnina, posebno poslovnih prostora. Potrebno je dostaviti referentnu listu prethodno obavljenih poslova vještačenja,



uključujući tip objekata i klijente. Vještačenje i utvrđivanje tržišne vrijednosti potrebno je dostaviti najkasnije do dana 4.12.2024.godine, do 16,00 sati, lično ili putem pošte na Protokol VTKBiH/STKBiH, Branislava Đurđeva 10, 71000 Sarajevo.

O izboru ponuđača učesnici će biti informisani nakon što nadležni organ Vanjskotrgovinske komore Bosne i Hercegovine donese odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

Generalni sekretar
Siniša Sarić



TEHNIČKA SPECIFIKACIJA

Br	Roba/usluga	JEDINICA	KOLIČINA
1.	Vještačenje i utvrđivanje tržišne vrijednosti dijela poslovnih prostora upisanih u k.č. 1661/1 i k.č. 1673/2**	komada	1
2.	Vještačenje i utvrđivanje kotlovnice upisana u k.č. 1661/1E22	komada	1

Posebni kriteriji:

- Kandidati moraju biti licencirani i upisani u registar ovlaštenih vještaka odnosno procjenitelja;
- Kandidati moraju imati iskustva u vještačenju tržišne vrijednosti nekretnina, posebno poslovnih prostora;
- Potrebno je dostaviti referentnu listu prethodno obavljenih poslova vještačenja, uključujući tip objekata i klijente.

OBRAZAC ZA DOSTAVLJANJE FINANSIJSKE PONUDE

Naziv ponuđača:	
Adresa:	
Ime i funkcija ovlaštene osobe:	
ID broj:	
PDV broj:	

Mi, niže potpisani, u cijelosti prihvatamo uslove VTK/STKBiH i nudimo isporuku dolje navedene usluga u skladu sa specifikacijama i zahtjevima VTK/STK BiH, prema *Pozivu za dostavu ponuda br: 01-5-12-4-1162/24 - izrade vještačenja radi utvrđivanja tržišne vrijednosti sljedećih nekretnina*

TABELA 1 : Ponuda za nabavku roba/usluga u skladu sa minimalno traženim Specifikacijama iz Priloga 1.

Br.	Opis robe/usluge	Količina	Rok isporuke usluge	Cijena jedinice	Ukupna cijena
1	Dio poslovnih prostora upisanih u k.č. 1661/1 i k.č. 1673/2	1			
2	Vještačenje i utvrđivanje kotlovnice upisana u k.č. 1661/1E22	1			
	UKUPNA CIJENA KM (bez PDV-a)				
	UKUPNA CIJENA KM (sa PDV)				

Ponuda važi: dana

Pečat i potpis ovlaštenog zastupnika ponuđača

Datum.....